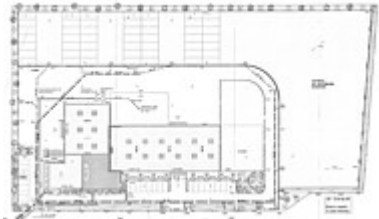


# Glesien, Fokkerstraße 13

## BILDER



- Bezeichnung: Airport Gewerbepark Glesien - Freifläche
- Adresse: Fokkerstraße 13, 04435 Schkeuditz
- Lage: Gewerbegebiet
- Fläche unbebaut (m<sup>2</sup>): 7.000
- Lagebeschreibung: Der "Airport Gewerbepark" befindet sich unmittelbarer Nähe zur BAB 9 Berlin-München (1,5 km) und BAB 14 Magdeburg-Dresden (1,5 km) und ist hervorragend infrastrukturell erschlossen. Der Flughafen Leipzig/Halle ist 4 km entfernt, das Güterverkehrszentrum 6 km, aber auch zum Leipziger Zentrum sind es nur wenige Autominuten. Der Flughafen selbst verfügt über einen Bahnanschluss, die Fahrzeit zum Leipziger Hauptbahnhof beträgt ca. 15 Minuten.

Das Branchenumfeld im Gewerbepark kann als echtes Logistikzentrum mit Speditionen und Lieferdienste wie UPS, Hellmann Worldwide Logistics, GEFCO, TCG , Stiebel Eltron etc. bezeichnet werden.

Mieter einer der Hallen sowie größerer Teile der Büro- und Freiflächen ist ein amerikanisches Unternehmen mit dem europäischen Hauptsitz in den Niederlanden, einzigartig und innovativ tätig in den Bereichen der Miettanks und der temporären Lagerung von Flüssigkeiten. Im Objekt haben ferner verschiedene Speditionen Flächen angemietet.

- Beschreibung: **Wir sind Eigentümer eines rund 15.000 m<sup>2</sup> großen Grundstücks, bebaut mit zwei stützenfreien Hallen (Halle 1: 500 m<sup>2</sup> - Halle 2: 1.000 m<sup>2</sup>), Büroflächen (ca. 800 m<sup>2</sup>) und ca. 12.000 m<sup>2</sup> befahrbarer, teils asphaltierter, teils geschotterter Freifläche, wovon ca. 7.000 m<sup>2</sup> Freifläche jetzt für eine neue Nutzung als Pachtfläche zur Verfügung stehen.**

**Außerdem ist die Anmietung der größeren der beiden Hallen mit 1.000 m<sup>2</sup> Hallen- und Bürofläche möglich.**

- Besonderheiten: 24 h-Betrieb möglich, Stromanschluss
  - Entfernung zum Flughafen (km): bis 5
  - Entfernung zur Autobahn (km): bis 10
  - Angeboten von:  
Herr Ulrich Kaminski  
Fa. DLG  
72411 Bodelshausen
  - Tel.: +49 7471 9581362  
E-Mail: [ulrich.kaminski@agree-dlg.de](mailto:ulrich.kaminski@agree-dlg.de)
  - Nachricht: provisionsfrei - wir sind Eigentümer
- 

Gewerbe Freifläche