



Flurst. 349/ p ca. 780 m²
 bei GFZ 2.4 = 1.872 m² gesamt
 Fläche Neubau 1.870 m²
 bei 6 Geschossen : 6 = 311 m²
 Grundstück vereinigt mit
 349/n

VI Geschosse

VI Geschosse

Bestand 800 x 6
 = 4800 m²
 VI Geschosse

Flurst. 349/n ca. 2.760 m²
 bei GFZ 2.4 = 6.620 m² gesamt möglich
 minus Bestand = 4.800 m²
 Restfläche Neubau 1.820 m²
 bei 6 Geschossen : 6 = 303 m²

V Geschosse

Flurst. 351/ b ca. 2.884 m²
 bei GFZ 2.4 = 6.920 m² gesamt
 bei 5 Geschossen : 5 =
 Fläche Neubau 1.384 m²

Projekt : Gewerbe Zschortauerstr/Essenerstr. 0.....Leipzig	
Datum : 15.05.2020	
Bauherr : Herr Wilms Immopartner Projekt Gmbh Dittrichring 4 04109 Leipzig 0341- 24700211	Datum : Unterschrift:
Architekten: KSB - Kless,Schuster, Baumann Architektur - und Stadtplanung Westfälische Str 72, 10709 Berlin Stöckelstr. 60, 04347 Leipzig Eichendorffstr.4, 65187 Wiesbaden dipl.ing.d.schuster@freenet.de 0157 - 31134107	Datum : Unterschrift:
Planbezeichnung : Bebauungsentwurf	
Planungsphase :	